DEMONSTRATION SPECIMEN · all data fictional · 05 Oct 2026 · not submitted or signed

ЗАХТЕВ ПРОДАВЦУ ЗА ДОПУНУ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Анна Демо — продавац стана

Купац	Алексеј Демо
Продавац	Анна Демо
Предмет	Стан 4, Улица Пример 12, Нови Сад
Референца	DEMO-PROPERTY-001 — није катастарски број
Датум	05.10.2026.
Контакт	aleksej@example.invalid
Потпис	[потпис купца након провере]

Поштована Анна, у вези са куповином стана 4 на адреси Улица Пример 12, Нови Сад, по цени од 80.000 EUR, молим да пре договора о капари доставите објашњење разлике у површини и документацију о власницима.

У достављеном запису површина је 54 м², док нацрт уговора наводи 56 м². Молим писано објашњење и одговарајући документ према коме би се ускладили подаци. Сагласност сувласника није достављена; молим да разјасните ко учествује у располагању и доставите материјал за стручну проверу.

Капара није уплаћена. Након допуне проследићу материјале независном адвокату / јавном бележнику пре прихватања коначних услова. Молим да одговор и документе доставите на aleksej@example.invalid.